



**SECRETARÍA  
DE DESARROLLO  
URBANO Y ECOLOGÍA**

GARCÍA NUEVO LEÓN 2015-2018

Oficio número SEDUE/OS/1902/2017  
Expediente Administrativo RU-0015/2017

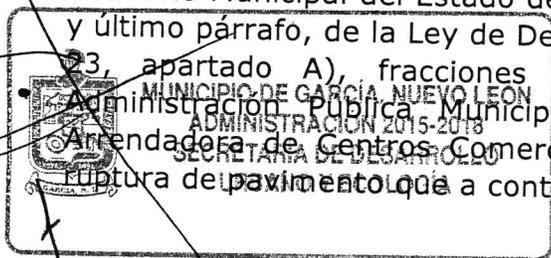
**ARRENDADORA DE CENTROS COMERCIALES, S. DE R. L. DE C.V.  
LIC. DIEGO OSANTE JAUREGUI  
REPRESENTANTE LEGAL  
P R E S E N T E.-**

A su solicitud de fecha cuatro de mayo de dos mil diecisiete, ha recaído un acuerdo que a la letra dice:

García, Nuevo León a los dieciséis días del mes de Noviembre del Dos Mil Diecisiete.

Visto.- El escrito de fecha cuatro de mayo de dos mil diecisiete, que suscribe el C. Lic. Diego Osante Jauregui, a través del cual solicita autorización de ruptura de pavimento, para la introducción del servicio de agua y drenaje para uso comercial, en la calle Ficus número 600 en el fraccionamiento las Arboledas el Municipio de García, Nuevo León.

Así, y considerando que de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 287, fracción III, de la Ley de Desarrollo Urbano, corresponde a la autoridad municipal, autorizar las licencias para excavaciones en vías públicas para la introducción de las redes de infraestructura como son entre otros, el de Agua y Drenaje; en ese sentido con fundamento en el dispositivo legal referido y con apoyo además en lo dispuesto por los artículos 86, 89, 90 y 91, de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; 6, fracción IV, 10, fracción XXI, y último párrafo, de la Ley de Desarrollo Urbano; 3, 6, 8, 9, 15, 17, fracción III, 23, apartado A), fracciones I y III del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de García, Nuevo León, se autoriza a Arrendadora de Centros Comerciales, S. de R. L. de C. V., los trabajos de ruptura de pavimento que a continuación se indican:



Gral. Treviño #105  
Colonia Centro,  
García, Nuevo León, C.P. 66000  
Teléfonos 55151824 y 55151825.

Recabi Diego Osante  
21/11/17

E-TE-F08  
Rev-1



**SECRETARÍA  
DE DESARROLLO  
URBANO Y ECOLOGÍA**

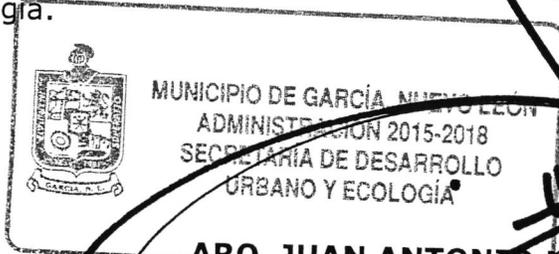
GARCÍA NUEVO LEÓN 2015-2018

a).- 4 metros cuadrados de pavimento en la calle Ficus número 600 en el Fraccionamiento las Arboledas, en el municipio de García, Nuevo León.

Lo anterior a efecto de que se lleve a cabo la introducción subterránea de los servicios de agua y drenaje para uso comercial, la presente autorización se concede por el término de **10-días contados a partir de su notificación**, sin que sea el caso de condicionar el pago de los derechos a que se refiere la fracción III, del artículo 52, de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Nuevo León, puesto que según recibo oficial de fecha quince de noviembre de dos mil diecisiete, controlado con el número 0001-00323497 dichos derechos consistente en la cantidad de \$ 7,149.26 (siete mil ciento cuarenta y nueve pesos 26/100 Moneda Nacional), fueron cubiertos ante la Secretaría de Finanzas y Tesorería de este municipio.

Elo en el entendido de que Arrendadora de Centros Comerciales, S. de R. L. de C. V. como responsable de los trabajos antes citados exhibe póliza de fianza número 2143844 de fecha ocho de noviembre de Dos Mil Diecisiete, expedida por Afianzadora Sofimex, S. A., para garantizar la reposición de la estructura y pavimento, así como la buena calidad de las obras y los componentes usados en la reposición, o por cualquier daño que dichos trabajos pudieran ocasionar, así mismo estará vigente por un año después de la conclusión de las mismas y para garantizar la calidad de la obra por vicios ocultos, y solo podrá ser cancelada con la anuencia por escrito de la autoridad municipal (beneficiario).

Así con fundamento en los dispositivos legales invocados, lo acordó y firma, el C. Juan Antonio Meraz Saucedá, Secretario de Desarrollo Urbano y Ecología.



**ARQ. JUAN ANTONIO MERAZ SAUCEDA  
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA**

JAMS/JAMP/IRY

Gral. Treviño #105  
Colonia Centro,  
García, Nuevo León, C.P. 66000  
Teléfonos 55151824 y 55151825.

E-TE-F08  
Rev-1